

## FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

### SECȚIUNEA I: ACHIZITOR

#### I.1) DENUMIRE, ADRESĂ ȘI PUNCT(E) DE CONTACT

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Denumire oficială: Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA, Ocna Mureș, str. Fabricii nr. 12, jud. Alba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                     |
| <b>Punct de contact:</b> Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA<br>În atenția: dnului Morar Viorel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Telefon: 0799762571<br>E-mail<br>iulia.moga@bailesarateocnamures.ro |
| Adresa/ele de internet (dacă este cazul): <a href="http://www.bailesarateocnamures.ro">www.bailesarateocnamures.ro</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                     |
| Alte informații pot fi obținute la punctul de contact menționat anterior.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                     |
| Caietul de sarcini și documentele suplimentare pot fi obținute la: site-ul <a href="http://www.bailesarateocnamures.ro">www.bailesarateocnamures.ro</a> secțiunea Legislativ - Achiziții                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                     |
| Ofertele sau solicitările de participare trebuie transmise la sediul Achizitorului, situat în Ocna Mureș, str. Fabricii nr. 12, jud. Alba.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                     |
| Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire, cu cel puțin 9 zile înainte de data deschiderii ofertelor. Solicitățile de clarificări se transmit prin e-mail, la adresa <a href="mailto:iulia.moga@bailesarateocnamures.ro">iulia.moga@bailesarateocnamures.ro</a><br>Achizitorul va publica cu minim 5 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor, pe site-ul său web <a href="http://www.bailesarateocnamures.ro">www.bailesarateocnamures.ro</a> , la secțiunea Legislativ - Achiziții răspunsul său la clarificările solicitate, luând măsuri pentru a nu dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificările respective. |                                                                     |
| <i>Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA <b>NU este autoritate contractantă</b> în sensul prevederilor Legii nr. 98/2016. Prin urmare pentru achizițiile de produse, servicii sau lucrări aplică un "Regulament propriu privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru achizițiile de produse, servicii sau lucrări".</i><br><i>* "Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru achizițiile de produse, servicii sau lucrări" va fi pus la dispoziția operatorilor economici interesați împreună cu documentația de atribuire.</i>                                                                                                                    |                                                                     |

#### I.2) TIPUL ACHIZITORULUI ȘI ACTIVITATEA PRINCIPALĂ (ACTIVITĂȚILE PRINCIPALE)

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Tipul Achizitorului  | Activități principale |
| Societate comercială | Tratament și agrement |

### SECȚIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

#### II.1) DESCRIERE

|                                                                                                                                                             |                                                                                                               |                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>II.1.1) Denumirea dată contractului de achizitor</b>                                                                                                     |                                                                                                               |                                             |
| <b>EXTINDERE CU SUPRAETAJARE PARȚIALĂ - BAZA DE TRATAMENT ȘI AGREMENT</b>                                                                                   |                                                                                                               |                                             |
| <b>II.1.2) Tipul contractului și locul de executare a lucrărilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor</b>                                 |                                                                                                               |                                             |
| <b>a) Lucrări</b> <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                       | <b>B) Produse</b> <input type="checkbox"/>                                                                    | <b>c) Servicii</b> <input type="checkbox"/> |
| <b>Executare</b> <input checked="" type="checkbox"/><br>Proiectare și executare <input type="checkbox"/><br>Executarea, prin orice <input type="checkbox"/> | Cumpărare <input type="checkbox"/><br>Leasing <input type="checkbox"/><br>Închiriere <input type="checkbox"/> | Categoria serviciilor:                      |

|                                                                                                                                    |                                                                                                                    |                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| mijloace, a unei lucrări, conform cerințelor specificate de achizitor                                                              | Închiriere cu opțiune de cumpărare <input type="checkbox"/><br>O combinație între acestea <input type="checkbox"/> |                                       |
| Locul principal de executare:<br><b>Lucrările se vor executa în incinta Bazei de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș</b> | Locul principal de livrare<br>.....                                                                                | Locul principal de prestare:<br>..... |

**II.1.3) Informații privind acordul-cadru (după caz):** ***NU ESTE CAZUL***

**II.1.4) Descrierea succintă a contractului sau a achiziției**

Se vor achiziționa lucrări de construcții pentru mărirea capacității/suprafeței/numărului de locuri a vestiarelor, pe sexe, cu dușuri, grupuri sanitare și cabine, aferente.

În acest sens se va supraetaja parțial clădirea existentă amenajându-se în spațiul rezultat vestiare pe sexe, cu dușuri și grupuri sanitare și cabine. Totodată se va reorganiza și mări suprafața vestiarelor existente la parter prin întinderea lor și în alte încăperi existente, mărindu-se numărul cabinelor, a grupurilor sanitare, a dușurilor și a numărului posibil de amplasare a boxelor de depozitare individuale în vestiare.

- Se va realiza o terasă utilă circulabilă la etaj cu posibilități de acces din interior și exterior spre etaj iar numărul locurilor pentru plajă va fi sporit.
- Pentru rezolvarea acceselor spre etaj se vor executa trei scări, din care una este exterioară.
- Numărul de locuri în restaurant se va mări, ajungând la un maxim de 180 locuri prin închiderea și acoperirea actualei terase a acestuia.
- Se va amenaja un culoar acoperit și închis, de legătura între piscina interioară (închisă și acoperită) și restaurant, care va aduce un confort deosebit cu posibilitatea deplasării facile iarna de la piscina închisă spre restaurant sau vestiare și invers, fără a ieși afară.

***Informații suplimentare și cerințele solicitate de achizitor se regăsesc în Proiectul întocmit de SC SMAD CONSULTING SRL, parte a documentației de atribuire.***

**II.1.5) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile): 45000000-7 – lucrări de construcții**

**II.1.6) Contractul intră sub incidența acordului privind contractele de achiziții publice:** da ☐ **nu** ☒

**II.1.7) Împărțire în loturi** da ☐ **nu** ☒

**II.1.8) Vor fi acceptate variante (oferte alternative)** da ☐ **nu** ☒

## **II. 2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI**

### **a. Parter**

- se renunță la “Hol vestiar femei” existent, extinzându-se vestiarul propus pentru femei.
- se renunță la “Hol vestiar bărbați” existent și se execută în acea zona o scară care să facă legătura cu supraetajarea propusă de la etaj.
- se desființează Cabinetul medical, relocându-se în zona estică, în locul ocupat la acest moment de Oficiu și Depozit, extinzându-se astfel suprafața vestiarului pentru bărbați.
- se renunță la coridorul de legătură existent între piscina acoperită și vestiarele pentru femei și pentru bărbați și se extind și aici vestiarele celor două sexe.
- în partea estică a zonei propuse la modificări, se renunță la “Camera joacă” extinzându-se astfel vestiarele.
- se crează o legătura nouă între piscina acoperită spre vestiare și spre zona de alimentație publică printr-un coridor unde se propune și o scară spre supraetajarea proiectată. De aici se face și ieșirea spre piscinele exterioare.

-se închide terasa actuală a restaurantului și se și acoperă cu planșeu, măbindu-se numărul de locuri la mese într-un spațiu închis. Înafara vitrajului propus, pentru o bună asigurare a luminii naturale a restaurantului, se execută un luminator care să rezolve această situație.

**b. Etaj**

- în spațiul supraetajat se face o compartimentare astfel încât rezultă două vestiare, unul pentru femei și unul pentru bărbați.
- se execută două grupuri sanitare aferente vestiarelor
- legătura cu parterul se realizează prin intermediul a două scări închise în case de scara și prin una exterioară, metalică.

**c. Învelitoarea**

- învelitoarea deasupra vestiarelor este un acoperiș metalic termoizolat, cu pantă mică.
- deasupra restaurantului este prevăzută o învelitoare formată din planșeu de beton cu straturile de termoizolație și hidroizolație specifice.

**Informații suplimentare și cerințele solicitate de achizitor se regăsesc în Proiectul întocmit de SC SMAD CONSULTING SRL, parte a documentației de atribuire.**

**II. 3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE**

**Maxim 8 luni**

**II. 4) AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

**Prețul contractului NU se ajustează**

**Valoarea estimată a achiziției: 4.412.394,73 lei fără TVA**

**SECȚIUNEA III: INFORMAȚII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE ȘI TEHNICE**

**III.1) CONDIȚII REFERITOARE LA CONTRACT**

**III.1.1) Depozite valorice și garanții solicitate (după caz)**

**III.1.1.a) Garanție de participare**

**da ■ nu □**

(1) **Garanția de participare** se constituie de către ofertant în scopul de a proteja Achizitorul față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului.

(2) Dovada constituirii garanției pentru participare trebuie să fie prezentată la data și ora stabilite pentru deschiderea ofertelor. Achizitorul nu va lua în considerare ofertele acelor operatori economici care nu au constituit garanția pentru participare în conformitate cu prevederile documentației de atribuire. Ofertele care nu sunt însoțite de dovada constituirii garanției pentru participare la momentul ședinței de deschidere a ofertelor vor fi respinse și returnate nedeschise.

(3) Perioada de valabilitate a garanției pentru participare va fi cel puțin egală cu perioada de valabilitate a ofertei. În cazul extinderii perioadei de valabilitate a ofertei, perioada de valabilitate a garanției pentru participare trebuie să fie prelungită în mod corespunzător. În cazul neprelungirii perioadei de valabilitate a garanției pentru participare, oferta va fi declarată inacceptabilă și va fi respinsă de Achizitor

(4) Ofertantul va constitui o garanție pentru participare în cuantumul: **44.000,00 lei**

(5) Garanția pentru participare se exprima în lei și se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit societate bancara din România sau de o societate de asigurări, în condițiile legii. În cazul viramentului bancar, plata se va realiza în contul **RO31BRDE010SV60723540100** deschis la BRD – GSG Ocna Mureș, beneficiar SC **Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA** Cod fiscal: **RO46589673**

(6) Achizitorul are dreptul de a executa garanția pentru participare, indiferent de modalitatea prin care aceasta a fost constituită, ofertantul pierzând suma constituită drept garanție, în oricare din următoarele cazuri:

- (a) ofertantul își retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
- (b) oferta sa fiind declarată câștigătoare, ofertantul nu constituie garanția pentru bună execuție în perioada stabilită;
- (c) oferta sa fiind declarată câștigătoare, ofertantul refuză să semneze contractul de achiziție în perioada de valabilitate a ofertei;
- (d) în cazul în care ofertantul care a fost descalificat sau a cărei ofertă nu a fost declarată câștigătoare, formulează acțiune/contestație în instanță și aceasta este respinsă în mod definitiv;
- (e) în cazul în care ofertantul stabilit câștigător, care a optat pentru facilitatea prevăzută la art. 87 din *Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru achizițiile de produse, servicii și lucrări aplicabil în cadrul SC Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA*, nu prezintă, în urma solicitării, documentele de calificare sau acestea din urmă nu sunt corespunzătoare cu solicitările din documentația de atribuire.
- (7) Garanția pentru participare, constituită de ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, se returnează de către Achizitor după constituirea garanției pentru bună execuție, în baza unei solicitări în scris formulată de ofertant în acest sens.
- (8) Garanția pentru participare, constituită de ofertanții ale căror oferte nu au fost stabilite ca fiind câștigătoare, se returnează de către Achizitor după semnarea contractului de achiziție cu ofertantul declarat câștigător și a constituirii garanției pentru bună execuție, după caz, în baza unei solicitări în scris formulată de ofertanți în acest sens.
- (9) În situația în care procedura de achiziție este anulată returnarea garanției de participare se face după expirarea perioadei de contestație, în baza unei solicitări în scris formulată de ofertanți în acest sens.
- (10) În cazul în care garanția de participare este constituită de un ofertant reprezentat de o asocierie de doi sau mai mulți operatori economici atunci garanția de participare poate fi constituită și doar în numele liderului asocierii.

#### **III.1.1.b) Garanție de bună execuție**

**da ■ nu □**

Cuantumul garanției de bună execuție este de **10%** din valoarea contractului fără TVA.

Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 10 zile de la data semnării contractului de achiziție.

(1) Garanția de bună execuție se exprima în lei și se constituie prin virament bancar sau instrument de garantare emis de o societate bancară din România, în condițiile legii, și devine anexă la contract. În cazul viramentului bancar, plata se va realiza în contul **RO31BRDE010SV60723540100** deschis la BRD – GSG Ocna Mureș, beneficiar SC **Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA** Cod fiscal: **RO46589673**

(2) Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 1% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Achizitorul va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

(3) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții și de a executa garanția de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă ofertantul care a încheiat contractul de achiziție nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul va notifica această pretenție contractantului, precizând obligațiile care nu au fost îndeplinite sau care au fost îndeplinite în mod necorespunzător.

Informații suplimentare privind garanția de buna execuție sunt prevăzute la art. 118, 119 și 120 din Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor de achiziție de produse, servicii și lucrări aplicabil în cadrul SC Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA.

**III.1.2) Principalele modalități de finanțare și plată și/sau trimitere la dispozițiile relevante: *Surse proprii***

**III.1.3) Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici căruia i se atribuie contractul**

Asociere conform art. 31 și 88 din Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor de achiziție de produse, servicii și lucrări aplicabil în cadrul SC Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA.

**III.1.4) Executarea contractului este supusă altor condiții speciale (*după caz*)**      da ☐      nu ☒

**III.1.5) Legislația aplicabilă**

- Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru achizițiile de produse, servicii și lucrări elaborat de Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA. Acesta este pus la dispoziția potențialilor ofertanți împreună cu documentația de atribuire.
- Legea nr.10/1995, privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 265/2006 privind aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 319/2006, Legea securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru situațiile neacoperite de prezenta Documentație de Atribuire se aplica legislația României, în vigoare la momentul inițierii procedurii.

**III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE**

**III.2.1) Situația personală a operatorilor economici**

| Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:                                                                                                                                                                                                                          | Modalitate de îndeplinire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Participanții la prezenta procedură nu trebuie să se regăsească în vreuna din situațiile prevăzute la art. 29 din</b> Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru achizițiile de produse, servicii și lucrări elaborat de Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA. | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se va depune o Declarație de eligibilitate conform <b>Formularului nr. 3</b> din secțiunea "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor</li> <li>- Se va depune o Declarație pe proprie răspundere conform <b>Formularului nr. 4</b> din secțiunea "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor</li> </ul> |
| <b>Participanții la prezenta procedură nu trebuie să se regăsească în vreuna din situațiile prevăzute la art. 33 din</b> Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se va depune o Declarație privind calitatea de participant la procedură conform <b>Formularului nr. 5</b> din secțiunea</li> </ul>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| pentru achizițiile de produse, servicii și lucrări elaborat de Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor                                                                                                                       |
| Achizitorul solicită operatorilor economici să indice în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - Se va depune o Declarație privind sănătatea și securitatea în muncă conform <b>Formularului nr. 7</b> din secțiunea "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor |
| Notă:<br>1. În cazul în care un grup de operatori economici depune o ofertă comună (asociere), cerințele obligatorii privind Situația personală a ofertantului trebuie îndeplinite de către fiecare membru în parte. Documentele solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor menționate mai sus sunt obligatorii pentru fiecare membru al grupului.<br>2. În cazul unui angajament de susținere din partea unui terț, documentele solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor menționate mai sus sunt obligatorii pentru terțul susținător.<br>3. În cazul subcontractării unei părți a contractului documentele solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor menționate mai sus sunt obligatorii pentru subcontractanți.                    |                                                                                                                                                                  |
| <b>III.2.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                  |
| <b>Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Modalitate de îndeplinire</b>                                                                                                                                 |
| <b>Operatorii economici (subcontractanți/terți dacă este cazul)</b> ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic (subcontractanți/terți dacă este cazul) este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Se va depune Certificatul constator ONRC                                                                                                                         |
| Notă:<br>1. În cazul în care un grup de operatori economici depune o ofertă comună (asociere), cerințele obligatorii privind Capacitatea de exercitare a activității profesionale trebuie îndeplinite de către fiecare membru în parte. Documentele solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor menționate mai sus sunt obligatorii pentru fiecare membru al grupului.<br>2. În cazul subcontractării unei părți a contractului documentele solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor menționate mai sus sunt obligatorii pentru subcontractanți.<br>3. În cazul unui angajament de susținere din partea unui terț, documentele solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor menționate mai sus sunt obligatorii pentru terțul susținător. |                                                                                                                                                                  |
| <b>III.2.3.) Situația economico-financiară a candidatului sau ofertantului:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                  |
| <b>Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Modalitate de îndeplinire</b>                                                                                                                                 |
| <b>NU SE SOLICITĂ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | N/A                                                                                                                                                              |
| Notă:<br>1. În cazul în care un grup de operatori economici depune o ofertă comună (asociere) situația economică și financiară trebuie demonstrată de fiecare asociat în parte (condiția cifrei minime de afaceri trebuie să fie îndeplinită prin cumul).<br>2. În cazul subcontractării unei părți a contractului documentele solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor menționate mai sus nu sunt obligatorii pentru subcontractanți.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                  |

3. Pentru îndeplinirea acestor condiții nu se va putea lua în considerare susținerea unui terț. Ofertantul trebuie să îndeplinească singur condiția cifrei de afaceri.

### III.2.4) Capacitatea tehnică și/sau profesională

#### Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

#### Modalitate de îndeplinire

##### **Cerința nr.1 - Experiență similară**

Se vor prezenta informații aferente principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani din care să reiasă că au fost executate lucrări similare în valoare cumulată de minimum **4.400.000,00 lei fără TVA**, la nivelul unuia sau **maximum 3 contracte**.

Experiența similară trebuie să privească execuția lucrări de construcții civile (construcții noi și/sau consolidări și/sau reabilitări și/sau modernizări și/sau extinderi și/sau reparații capitale) cel puțin din categoria de importanță C (și/sau oricare alte lucrări similar acestora și/sau lucrări superioare din punct de vedere al complexității și/sau scopului), în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Prin clădiri de categoria de importanță C se va înțelege: "Construcții cu funcții obișnuite, a căror neîndeplinire nu implică riscuri majore pentru societate și natură (cum ar fi clădiri de locuințe cu mai mult de două niveluri, construcții industriale și agrozootehnice; construcții social-culturale care nu intră în categoriile de importanță A și B sau construcții cu caracteristici și funcțiuni obișnuite, dar cu valori de patrimoniu (cum ar fi clădiri de cult, muzee de importanță locală)".

Prin formularea „lucrări executate/duse la bun sfârșit” se înțelege:

- lucrări recepționate parțial care sunt însoțite de procese verbale de recepție pentru părți/obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional; sau
- lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau
- lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală.

Lucrările trebuie să fi fost executate în ultimii 5 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor.

- Se va depune o **DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI (EXPERIENȚĂ SIMILARĂ)** conform **Formularului nr. 11** din secțiunea "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor, însoțită de anexa la aceasta, „**LISTĂ A PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI**” conform **Formularului nr. 11A** din secțiunea "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor

##### **Cerința 2: Informații privind asociații.**

În cazul în care operatorii economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor în cazul depunerii unei oferte comune, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare, prin cumul, a resurselor tuturor membrilor grupului, în conformitate cu art. 185 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

În acest caz, aceștia trebuie să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Asociatul/asociații

- Se va depune **ACORD DE ASOCIERE în vederea participării la procedura de atribuire a contractului de achiziție** care va conține cel puțin informațiile cuprinse în **Formularul nr. 14** din secțiunea "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| nominalizați va/vor prezenta distinct DUAE în care se vor cuprinde informațiile solicitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Cerința 3: Informații privind terțul/terții susținători.</b></p> <p>Prin angajamentul ferm, terțul/terții confirmă, prezentând documente justificative, după caz, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru).</p> <p>Totodată, prin angajamentul ferm, terțul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a tertului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament.</p>                                                                                                                                       | <p>- Se va depune <b>ANGAJAMENT privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici</b> care va conține cel puțin informațiile cuprinse în <b>Formularul nr. 10</b> din secțiunea "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor, însoțit de anexele la acesta (Formularele 10A și/sau 10B, după caz)</p>                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b><u>Cerința 4: Proportia de subcontractare</u></b></p> <p>Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze, procentul din valoarea contractului care va fi îndeplinit de către subcontractanți și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Partea/părțile subcontractate vor fi însușite și contrasemnate de către subcontractant. Înainte de semnarea contractului, ofertantul câștigător va prezenta contractul de subcontractare încheiat între contractant și subcontractant.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>- Se va depune <b>DECLARAȚIE PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE SUBCONTRACTANȚI</b> care va conține cel puțin informațiile cuprinse în <b>Formularul nr. 13</b> din secțiunea "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor, însoțit de anexa la acesta - Formularul 13A</p> <p>- Se va depune <b>ACORD DE SUBCONTRACTARE în vederea participării la procedura de atribuire a contractului de achiziție</b> care va conține cel puțin informațiile cuprinse în <b>Formularul nr. 17</b> din secțiunea "Formulare" pus la dispoziție de Achizitor</p> |
| <p>Nota</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. În cazul în care un grup de operatori economici depune o ofertă comună (asociere) capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului.</li> <li>2. În cazul subcontractării unei părți a contractului documentele solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor menționate mai sus nu sunt obligatorii pentru subcontractanți.</li> <li>3. În cazul unui angajament de susținere din partea unui terț, pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor menționate mai sus se vor lua în considerare fie resursele ofertantului/cumulul resurselor membrilor grupului de operatori economici (asociere) fie cele ale terțului susținător atunci când susținerea este acordată pentru capacitatea tehnică și profesională. Cerința privind experiența similară solicitată va fi îndeplinită în întregime de către un singur susținător. Pentru dovedirea susținerii se va prezenta un angajament ferm al susținătorului, conform modelului din secțiunea</li> </ol> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Modele formulare. În cazul în care oferta va fi declarată câștigătoare, angajamentul ferm al susținătorului va fi încheiat în formă autentică.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  |
| <b>III.2.5) Standarde de asigurare a calității</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |
| <b>Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Modalitate de îndeplinire</b> |
| <b>NU SE SOLICITĂ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>N/A</b>                       |
| În cazul în care se constată lipsa unor documente privind situația personală, capacitatea de exercitare a activității profesionale, situația economică și cea financiară precum și capacitatea tehnică și profesională, solicitate prin documentația de atribuire, achizitorul va solicita completarea ofertelor, conform prevederilor Regulamentului de achiziții. Face excepție situația în care ofertantul omite să depună mai mult de trei documente de calificare sau situația în care în documentația de atribuire a fost menționat expres faptul că, în caz de neprezentare a respectivului document, nu este permisă completarea ulterioară, neprezentarea având ca efect respingerea ofertei ca fiind inacceptabilă. Necompletarea unui document lipsă în termenul stabilit de comisia de evaluare, are drept consecință respingerea ofertei ca neconformă. |                                  |

## SECȚIUNEA IV: PROCEDURĂ

### IV.1) TIPUL PROCEDURII

|                                 |                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| <b>IV.1.1) Tipul procedurii</b> |                                     |
| <b>Licitație deschisă</b>       | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Negociere                       | <input type="checkbox"/>            |

### IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

|                                                                   |                                     |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Prețul cel mai scăzut</b>                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |
| sau                                                               |                                     |
| Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere tehnico – economic | <input type="checkbox"/>            |

### IV.3) INFORMAȚII ADMINISTRATIVE

|                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.3.1) Limba sau limbile în care poate fi redactată oferta sau cererea de participare</b>                                                                                            |
| <b><u>Limba română</u></b> , Documentele prezentate în altă limbă decât limba română vor fi însoțite de traducerea acestora în limba română, efectuată de către un traducător autorizat. |
| <b>IV.3.2) Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta:</b><br><b><u>60 zile de la data limită de depunere a ofertelor</u></b>                          |

### IV.4. PREZENTAREA OFERTEI

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.4.1. Modul de prezentare a propunerii tehnice</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>1. Propunerea tehnică va fi prezentată într-un plic separat, în original, redactată în limba română, semnată de persoane împuternicite ale operatorului economic, va avea un caracter ferm și obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate a ofertei și va include:</p> <p>1) Propunerea Tehnică incluzând toate informațiile solicitate, conform Proiectului întocmit de SC SMAD CONSULTING SRL;</p> <p>2) Documentele tehnice care nu conțin informații legate de prețuri.</p> <p>3) Graficul fizic de îndeplinire a Contractului – se va completa doar fizic, nu și valoric;</p> <p>4) Declarație pe proprie răspundere privind perioada de garanție acordată. <i>Perioada de garanție tehnică minimă este de 36 luni calendaristice de la data întocmirii Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor;</i></p> |

- 5) Declarație privind însușirea Modelului de contract. Dacă un operator economic consideră că anumite clauze îi sunt defavorabile, va solicita autorității contractante modificarea lor, motivat, printr-o solicitare de clarificări la documentația de atribuire, pe perioada pregătirii ofertelor, astfel încât, în situația în care clauzele vor fi amendate/modificate să fie aduse la cunoștința operatorilor economici interesați să depună ofertă, înainte de data limită de depunere a ofertelor;
- 6) Declarație "Consimțământ pentru prelucrarea datelor cu caracter personal " în conformitate cu modelul prezentat în Secțiunea „Formulare” a Documentației de Atribuire;
- 7) Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv, respectiv FORMULARUL F1 conform HG907/2016 – completat fără prețuri;
- 8) Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări, respectiv FORMULARUL F2 conform HG 907/2016 – completat fără prețuri;
- 9) Lista cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări, respectiv FORMULARUL F3 conform HG 907/2016 – completată fără prețuri;
- 10) Lista cu cantități de utilaje și echipamente tehnologice cu montaj inclusiv dotări FORMULARUL F4 conform HG 907/2016 – completată fără prețuri;
- 11) Fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice FORMULARUL F5 conform HG 907/2016 – completate fără prețuri;
- 12) Extrasele de resurse materiale, manoperă, utilaj și transport FORMULARE C6; C7; C8 și C9, conform HG 907/2016 – completate fără prețuri.
13. Indicarea informațiilor din propunerea tehnică care sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în conformitate cu prevederile art. 16 din Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru achizițiile de produse, servicii și lucrări elaborat de Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA.

În cazul în care aceste condiții nu sunt incidente, propunerea tehnică va fi considerată ca document public în sensul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public. Se va completa: **Formular nr. 18 – DECLARAȚIE** privind partea/ părțile din PROPUNEREA TEHNICA și FINANCIARĂ care au caracter **confidențial** din secțiunea "Formulare".

Ofertanții vor întocmi propunerea tehnică într-o manieră organizată, astfel încât aceasta să asigure posibilitatea verificării în mod facil a corespondenței cu cerințele/specificațiile prevăzute în Proiectul întocmit de SC SMAD CONSULTING SRL și a documentelor anexate la acesta, care fac parte integrantă din documentația de atribuire. În acest scop, pornind de la propria expertiză a ofertantului în domeniul contractului ce urmează să fie atribuit și prin raportare la necesitățile, obiectivele și constrângerile Achizitorului, astfel cum au fost acestea descrise în cadrul documentației de atribuire, propunerea tehnică va cuprinde informații relevante privind abordarea propusă de ofertant pentru execuția contractului. Se recomandă ca propunerea tehnică să cuprindă secțiunile din structura Proiectului întocmit de SC SMAD CONSULTING SRL.

Specificatiile tehnice aferente caietului de sarcini reprezintă cerințe minimale referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, scop în care soluțiile oferite în cadrul propunerii tehnice pot face referire la atingerea unor niveluri superioare. În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că nu sunt respectate elemente ale propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Proiectul întocmit de SC SMAD CONSULTING SRL), autoritatea/entitatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul ori de a solicita sistarea execuției lucrărilor până la remedierea situației constatate.

În acest sens, ofertanții trebuie să aloce în graficul de implementare a contractului timpuri suficienți de verificare și validare din punct de vedere cantitativ și calitativ a lucrărilor conexe executate în cadrul contractului.

Specificatiile tehnice care indica o anumita origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca fiind

însoțite de mențiunea «sau echivalent».

Nota 1: Prin Propunerea Tehnică, Ofertantul, inclusiv Subcontractanții săi, se angajează să respecte reglementările legale în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, ce se aplică la locul în care se execută lucrările și care rezultă din legi, regulamente, decrete și decizii, atât la nivel național (România) cât și la nivelul Uniunii Europene precum și din convențiile colective sau tratate, convenții și acorduri internaționale, cu condiția ca aceste norme precum și aplicarea acestora să fie în conformitate cu legislația Uniunii Europene.

Nu se admit oferte alternative.

#### **IV.4.2. Modul de prezentare a propunerii financiare**

1. Propunerea financiară va fi prezentată într-un plic separat, în original, va fi redactată în limba română, semnată de persoane împuternicite ale operatorului economic, va avea un caracter ferm și obligatoriu.
2. Oferta financiară se va face conform **Formularului nr. 8** din secțiunea Modele formulare din cadrul documentației de atribuire, care reprezintă elementul principal al propunerii financiare.
3. Contractul se va încheia în lei. Oferta în lei va conține maxim 2 cifre după virgulă.
4. Ofertantul va suporta toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și a documentelor care o însoțesc, iar achizitorul nu va fi responsabil sau răspunzător pentru costurile respective.
5. Achizitorul va evalua integral ofertele depuse, pentru a stabili ofertele admisibile.
6. Comisia de evaluare are obligația de a respinge ofertele care sunt irelevante în raport cu obiectul contractului, precum și ofertele inacceptabile și ofertele neconforme.
7. Criteriul de atribuire se aplică numai ofertelor stabilite ca fiind admisibile.

Prețurile oferite trebuie să includă toate costurile cu materiale, consumabile, echipamente, cheltuieli, salarizare, cheltuieli generale, profit, impozit pe venit etc. și orice contribuții pentru efectuarea completă și în întregime a lucrărilor solicitate prin Documentația de Atribuire.

Prețurile propuse se consideră a fi prețuri finale și nu sunt afectate de orice variație intervenită în impozitele, taxele și/sau contribuțiile menționate mai sus.

În formularea Propunerii Financiare, ofertantul trebuie să țină cont de deducerile făcute în conformitate cu prevederile legale, dacă este cazul, precum și de toate celelalte cheltuieli necesare pentru îndeplinirea obligațiilor sale precum și a cheltuielilor și a profitului său.

Prețurile cotate de Ofertant în Propunerea financiară se vor conforma cu cerințele specificate mai jos:

- Oferta de preț trebuie să acopere toate lucrările solicitate și dotările aferente, așa cum sunt acestea descrise în documentația de atribuire
- Prețul care urmează a fi cotelat în Formularul de Ofertă trebuie să fie preluat din Propunerea Financiară și trebuie să fie prețul total al Ofertei.
- Prețul total cotelat în Propunerea Financiară trebuie să fie stabilit de către Ofertant luând în considerare toate informațiile furnizate de către Achizitor.

Oferta poate fi respinsă ca inadmisibilă în cazul în care prețul propus nu rezultă în mod clar din Propunerea financiară.

Condiții obligatorii de întocmire și prezentare a propunerii financiare:

- Propunerea financiară se va prezenta totalizator, conform HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Indicarea, motivată și dovedită a informațiilor din propunerea financiară care sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în conformitate cu prevederile art. 16 din Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru achizițiile de produse, servicii și lucrări elaborat de Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA.

În cazul în care aceste condiții nu sunt incidente, propunerea financiară va fi considerată ca document public în sensul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public. Se va completa: **Formular nr. 18 – DECLARAȚIE** privind partea/ părțile din PROPUNEREA TEHNICA și FINANCIARĂ care au caracter **confidențial** din secțiunea ”Formulare”

Propunerea financiară va conține următoarele formulare:

1. Formularul de Ofertă, conform modelului de Formular din secțiunea „Formulare” a Documentației de Atribuire;
2. Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv, respectiv FORMULARUL F1 conform HG 907/2016 – completat cu prețuri;
3. Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări, respectiv FORMULARUL F2 conform HG 907/2016 – completat cu prețuri;
4. Lista cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări, respectiv FORMULARUL F3 conform HG 907/2016 – completată cu prețuri;
5. lista cu cantități de utilaje și echipamente tehnologice cu montaj inclusiv dotări (formularul F4);

6. fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice (formularul F5);

7. Extrase de resurse materiale, manoperă, utilaj și transport – completate cu prețuri;

În vederea justificării prețurilor ofertate, Autoritatea contractantă va putea solicita justificări ofertanților cu privire la modul de formare al acestora, categoriile de cheltuieli prevăzute precum și cuantumul cheltuielilor indirecte și profit utilizate în calculul prețului.

8. Graficul valoric de realizare a investiției publice și Fluxul de numerar, care prezintă toate informațiile necesare înțelegerii modului în care Ofertantul va corela aspectele financiare cu execuția Lucrărilor;

#### **IV.4.3. Modul de prezentare a ofertei**

**VARIANTA FIZICĂ, ÎN COLET SIGILAT:** ofertele se depun la sediul achizitorului, situat în Ocna Mureș, str. Fabricii nr. 12, jud. Alba.

Plicul va conține toate documentele în original și copie cu mențiunea ”conform cu originalul”, documente care vor fi împărțite în 3 dosare separate și anume:

- Dosar 1 – Documente de calificare
- Dosar 2 – Propunerea tehnică
- Dosar 3 – Propunerea financiară

Pe fiecare document aflat în copie a unui document original se va menționa „Conform cu originalul” – aceste copii vor fi lizibile. Pe parcursul evaluării ofertelor, Achizitorul poate solicita oricând prezentarea documentelor originale pentru documentele prezentate inițial în copie.

Originalele propunerii tehnice și ale documentelor de calificare, precum și cele ale propunerii financiare se vor introduce în plicuri distincte, marcate corespunzător.

Seturile de originale vor fi introduse în plicuri separate, marcate corespunzător cu numele achizitorului și denumirea contractului de furnizare de produse/ prestare servicii/ execuție lucrări, și vor fi sigilate.

Toate acestea se vor introduce într-un singur plic exterior, netransparent și închis corespunzător.

**Plicul exterior** va fi marcat cu următoarele date:

- Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA, Ocna Mureș, str. Fabricii nr. 12, jud. Alba
- A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE „zz.ll.an, ora .....” (conform informațiilor din Anunțul de participare)
- OFERTA PENTRU ACHIZIȚIA „Achiziție de lucrări privind EXTINDERE CU SUPRAETAJARE PARȚIALĂ - BAZA DE TRATAMENT ȘI AGREMENT”
- Adresa completă a ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei nedeschise, dacă aceasta este declarată întârziată.

**La depunerea ofertelor achizitorul va înscrie numărul de înregistrare, data și ora pe exteriorul plicurilor.**

Pe lângă documentele de calificare, cele cuprinse în propunerea tehnică și cea financiară solicitate, se vor prezenta, în exteriorul plicului mare, și următoarele documente:

- **Scrisoare de înaintare** – conform **Formular 1** din secțiunea ”Formulare”;
- **Împuternicire scrisă** – (dacă e cazul) din partea ofertantului, pentru persoanele desemnate să participe la activitatea de deschidere a ofertelor – **Formular 2**;
- **Dovada constituirii garanției de participare (dacă este cazul) va fi de asemenea pe plicul mare în exterior, în original.**

Comisia de evaluare are dreptul de a respinge oferta ca **inacceptabilă** în oricare din următoarele situații:

- a) a fost depusă după data și ora-limită de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite prin anunțul de participare și/sau, după caz, în invitația de participare, respectiv în clarificările la acestea dacă este cazul;
- b) nu a fost însoțită de garanția de participare, în cuantumul, forma și având perioada de valabilitate solicitate în documentația de achiziție și ofertantul nu corectează eroarea în maxim 24 ore de la sesizarea acesteia;
- c) nu conține propunerea tehnică și/sau propunerea financiară;

Achizitorul nu-și asumă răspunderea pentru ofertele depuse/transmise la o altă adresă decât cea stabilită în anunțul/invitația de participare.

Oferta care este primită după expirarea termenului limită pentru depunere, se returnează nedeschisă.

**IV.4.4. Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei**

Ofertantul nu are dreptul de a retrage sau modifica oferta sau/și documentele care însoțesc oferta după expirarea datei limită pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție și a pierderii garanției de participare, cu excepția cazurilor în care acest lucru este solicitat de comisia de evaluare conform prevederilor Regulamentului.

**IV.4.5. Deschiderea ofertelor**

**Data, ora și locul deschiderii ofertelor:** conform anunțului/invitației de participare.

**Condiții pentru participanții la ședința de deschidere:**

Fiecare ofertant va putea fi reprezentat în fața comisiei de evaluare **de o singură persoană.**

Participarea la ședința de deschidere a ofertelor este permisă tuturor ofertanților, în baza unei **împuterniciri prezentată în original, semnată și ștampilată de reprezentantul legal al ofertantului și a copiei actului de identitate.**

Reprezentanții împuterniciți să participe la ședința de deschidere a ofertelor se vor legitima cu actul de identitate.

Președintele comisiei are dreptul să dispună evacuarea din sală a participanților sau a însoțitorilor acestora, care prin comportamentul lor împiedică buna desfășurare a procedurii.

**SECȚIUNEA VI: INFORMAȚII SUPLIMENTARE**

**VI.1) Contractul se înscrie într-un proiect/program finanțat din fonduri comunitare: da ☐ nu ☒**

**VI.2) ALTE INFORMAȚII:**

- Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în vederea participării la procedură.

- Analizarea documentelor prezentate de ofertanți de către comisia de evaluare nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau obligație față de acceptarea acestora ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect.
  - Achizitorul își rezervă dreptul ca la analiza ofertelor depuse să ia în calcul și alte elemente ce nu au fost prevăzute în prezenta documentație de atribuire, dar care conduc la avantaje, de orice natură, pentru Achizitor și sunt incluse în prețul ofertat.
- Cerințele din Documentația de atribuire sunt condiții eliminatorii. Ofertele care nu corespund acestor cerințe nu vor fi luate în considerare.
- În cazul unei contestații, contestatorul are obligația de a respecta prevederile Regulamentului privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru achizițiile de produse, servicii și lucrări elaborat de Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA.
  - Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metodă specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea ”sau echivalent”.
  - Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor pentru achizițiile de produse, servicii și lucrări elaborat de Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA, precum și normele de aplicare la acesta sunt parte a Documentației de atribuire.